

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการเป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ/ปฏิบัติไม่ได้/ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ หรือยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ	6
มาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติไม่ได้	0
มาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	0
มาตรการที่ทางโครงการยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	0

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ	0
มาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติไม่ได้	0
มาตรการที่ทางโครงการปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	0
มาตรการที่ทางโครงการยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	0



ตารางที่ 5.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 เสียง	จัดให้มีการทำสัญญาลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ไม่ได้ปฏิบัติ</u> : ทางโครงการมิได้จัดให้มีการทำสัญญาลดความเร็วของรถ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้กำหนดพื้นที่จอดรถให้อยู่ภายนอกอาคาร โดยห่างจากตัวอาคารพักอาศัย มิได้ก่อให้เกิดเสียงดังจากเครื่องยนต์ไปรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ ให้โครงการดำเนินจัดทำสัญญาลดความเร็วบริเวณทางเดินรถในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ ควบคู่กับการใช้ป้ายควบคุมความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพ</p>
1.4 คุณภาพน้ำ	ประสานให้รถสูบล้างถังของเอกชนที่ให้บริการอยู่ในเขตพื้นที่ตำบลพญาเย็นมาสูบล้างถังส่วนเกินไปกำจัดทุกเดือน	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ไม่ได้ปฏิบัติ</u> : โครงการมิได้ทำการสูบล้างถังส่วนเกินไปกำจัด เนื่องจากทางโครงการเห็นว่าปริมาณของถังส่วนเกินยังไม่มากพอที่จะทบทวนการสูบล้างถังไปกำจัด</p> <p>แนวทางการดำเนินการ ทางโครงการจะจัดให้มีการสูบล้างถังตามความเหมาะสมของปริมาณถังส่วนเกินที่เกิดขึ้น เพื่อป้องกันมิให้ส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ไม่ได้ปฏิบัติ</u> : ปัจจุบันทางโครงการยังมิได้จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ แต่ทั้งนี้ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>แนวทางการดำเนินการ ให้ทางโครงการทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อสามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p>



ตารางที่ 5.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัด Aerosol ที่ออกจากส่วนเติมอากาศระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยกระบวนการ กรองผ่าน ถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ซึ่งปลายท่อจะติดตั้งกระบอกบรรจุถ่าน ขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ยาว 0.5 เมตร เพื่อทำการกรอง อากาศและดูดซับละอองน้ำโดยจะมีการเปลี่ยนถ่านทุก ๆ 2 เดือน	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ไม่ได้ปฏิบัติ</u> : ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัด Aerosol แต่ทั้งนี้ทางโครงการอยู่ในระหว่างดำเนินการศึกษาระบบบำบัด Aerosol ตามรูปแบบที่ระบุในรายงานให้เหมาะสมกับพื้นที่ของระบบบำบัดในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ จัดให้มีแนวทางการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการทั้งหมด 2 วิธี คือ 1 ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัด Aerosol 2 ทำการเปลี่ยนแปลงมาตรการโดยให้ชี้แจงถึงความจำเป็นและความเหมาะสมของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อหน่วยงานอนุญาต</p>
	จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซีมลงดิน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก-ตกตะกอนของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร 1-7) มาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่อบ่อดินด้านข้างแต่ละอาคาร โดยบ่อดินแต่ละบ่อมีความกว้าง 0.8 เมตร ความยาว 5 เมตร ความลึก 1.4 เมตร มีพื้นที่ผิว 4 ตารางเมตร ภายในบ่อดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 15 เซนติเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 0.76 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ปฏิบัติไม่ได้</u> : ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทน แต่ทางโครงการอยู่ในช่วงศึกษาระบบบำบัดก๊าซมีเทนตามรูปแบบที่ระบุในรายงานให้เหมาะสมกับพื้นที่ของระบบบำบัดในโครงการ</p> <p>แนวทางการดำเนินการ จัดให้มีแนวทางการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการทั้งหมด 2 วิธี คือ 1 ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดก๊าซมีเทน 2 ทำการเปลี่ยนแปลงมาตรการโดยให้ชี้แจงถึงความจำเป็นและความเหมาะสมของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อหน่วยงานอนุญาต</p>



ตารางที่ 5.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 สระว่ายน้ำ 2) โครงสร้างและความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ	จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	การดำเนินการในปัจจุบัน <u>ปฏิบัติไม่ได้</u> : โครงการมิได้ทำป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำโครงการ แนวทางการดำเนินการ ให้โครงการติดตั้งป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำโครงการ โดยตัวเลขต้องมองเห็นได้อย่างชัดเจน

